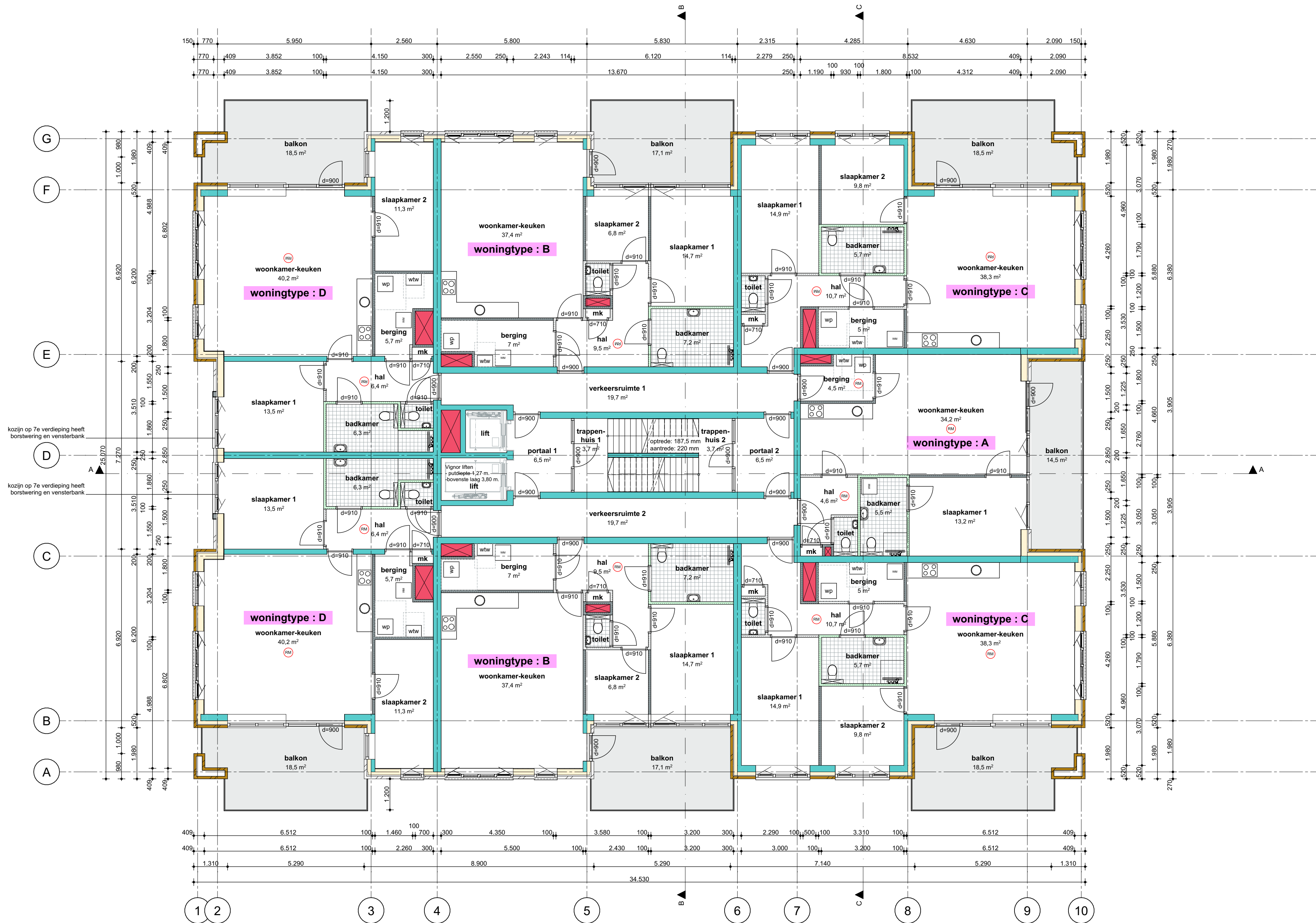




RENVOOI (voor zover van toepassing)

ALGEMEEN

Er wordt gebouwd overeenkomstig het Bouwbesluit.
Maten in mm's, peilmaten in mm's t.o.v. peil.
Peil = bk. afgewerkte vloer
laagmaat = 62.5mm.

RC WAARDEN

vloer Rc= 3.7 m2 KW.
wand Rc= 4.7 m2 KW.
dak Rc= 6.3 m2 KW.

METSELWERKEN

BUITENWANDEN:

baksteen: 100mm.
(meerdere kleuren mw van toepassing, zie geveldkening)
luchtsponw: 30mm. (minimaal)
isolatie: 140mm.
prefab. betonwand: 250mm.

baksteen: 100mm.
(meerdere kleuren mw van toepassing, zie geveldkening)
luchtsponw: 50mm.
HSB constructie: ca.259mm.

BINNENWANDEN:

Gibowand geluid: 100mm.
Gibowand watervast: 100mm.
Gibowand standaard: 100mm.
prefab betonwand: dikte conform maatvoering plattegrond.

VLOEREN EN DAKEN

BEGANEGRONDVLOER/ KELDERSLOER WOONGEBOUW

Geïsoleerde breedplaatvloer met dekplaat
(isolierende plafondplaat met OSB en gipsplaat afwerking,
aantbrengen tegen onderzijde vloer)

VERDIEPINGSVLOEREN

Breedplaatvloer met dekplaat.

PLATDAK WOONGEBOUW

Kanaalplaatvloer met drukvaste afschot isolatie en dakbedekking.

INSTALLATIES

De definitieve technische uitwerking van de installatie onderdelen
volgens bestek en tekeningen installatie adviseur.
De uitwerking dient te geschieden conform de geldende normen.

aanduiding schachten

CONSTRUCTIE

Alle constructieve beton, hout en staaldelen inclusief
de benodigde verankeringen en wapeningen volgens opgaaf constructeur.

TRAPPEN

Trap trappenhuis uitvoeren als prefab wikkelt betontrap.
Trappen woning uitvoeren als dichte houten trappen.
- de trappen voorzien van metalen leuningen en spijlenhekwerken.

KOZIJNEN, RAMEN EN DEUREN

ALGEMEEN:

Kunststof aluminium gevelkozijnen, ramen en deuren met isolerende beglazing.
Metalen binnenkozijnen met bovenlicht en opdekluren tbv de appartementen.
Overige binnenkozijnen en deuren t.p.v. entree appartementen, bergingen,
verkeers en technische ruimten e.d. uitvoeren in hardhout.
Beglazing met borstwerpingen kleiner dan 850mm. t.o.v. vloer voorzien van veiligheidsglas.
Beglazing dienen minimaal te voldoen aan de NEN 3569 m.b.t. doorval
en tetselvigheid.
Gevelkozijnen vanaf de 5e verdieping zoals op geveldkening aangegeven
voorzien van een dubbele veiligheidsbeglazing.
Kozijnen, ramen en deuren die onderdeel uitmaken van een brandwerende
scheidings dienen compleet aan de gestelde eis te voldoen inclusief beglazingen e.d.
Onder de gevelkozijnen prefab betonnen raamdorpels en een kunststeele vensterbank
aan binnenzijde.
Onder buitendeuren en kozijnen tot op peil een kunststeele dorpel.

deurkozijn met draairichting en dagmaat aanduiding.
aanduiding zelfsluitende deur (vrijlopedeurdranger).

GELUID

De appartementen dienen te voldoen aan de volgens bouwbesluit
omschreven geluidnormen t.b.v. de gebruiksfunctie woningscheidende
bouwconstructies.
Niet dragende binnenspouwbladen akoestisch ontkoppelen.
Voorzieningen t.b.v. geluidwering gevels cf. rapportage S&W Bouwkundig Ingenieurs

BRANDVEILIGHEID

Brandveiligheidsvoorzieningen opnemen in het woonappartement zoals
omschreven in de rapportage brandveiligheid.
Zie tevens ter aanvulling tekening brandveiligheid.

ZONWERING

Alle kozijnen geheel en compleet voorzien van screens.
Montage screen op het metselwerk.

INBRAAKVEILIGHEID

- Het hang en sluitwerk gecertificeerd uitvoeren.
- Gevelkozijnen inclusief hang en sluitwerk uitvoeren conform de eisen PKWV.

project: **Woningbouwproject Hoge Wei**
Appartementen blok 5

opdrachtgever: **De Leede Investments B.V.**
- | -

onderwerp: **3e t/m 7e verdieping**

blad: **DO-04**

formaat: 841x420
schaal: 1:100
projectnummer: 2021
fase: DO
datum: 11-06-2026
20-07-2026
15-09-2026
01-10-2026